

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/i-1a32a897f70580099683c...

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/i-1a32a897f70580099683c...

1/14

2025/02/26 13:05

i清風キャリアスクール

第6時限目 マネジメント編 講師：北村勝利

卒業制作展 開催の件

<卒業制作について>

■10~30秒の動画を作りましょう！

- ・締切 27日pm19:30まで
- ・最終日のセミナーは卒業制作作品の紹介と参加者投票と受賞者発表
- ・作品の提出・DISCORDへのアップは27日当日18時より受け付けます。
- ・卒業制作というタグをつけてDISCORDにデータアップしてください。DISCORD無料ユーザーは10M制限があるのでお気をつけください。＊基本は紹介しやすいのでDISCORDに貼り付けてもらいたいのですが、大きなサイズの場合はYoutubeのリンクを貼ってください。
- ・SNS投稿は **i清風キャリアスクール** でお願います。
- ・ツールやテーマは自由です。

■可能であれば以下の工夫ができればよいです。

- 凄いレベル①→20秒以上の動画であればよい！
- 凄いレベル②→+ストーリーがあればよい！
- 凄いレベル③→+音楽があればよい！
- 凄いレベル④→+効果音やセリフがあればよい！

■卒業制作を作れたらこんなメリットが！

- メリット①→ 当セミナーの終了修了書を進呈いたします。
- メリット②→卒業制作コンテストにエントリーされアワード対象になります。

＊賞金はアマギフ提供

グランプリ（投票）1万円、平岡校長賞 5千円、北村館長賞 5千円

=====

<今日の内容>

前編

- 1・皆さんの現在地確認
- 2・私のキャリアから見るポイント
- 3・一般論）商売・事業のポイント
- 4・事業計画とは何か？

後編

営業的観点の名刺を作ってみよう

営業的観点のプロフィールを作ってみよう

事業計画を作ってみよう

=====

<プロローグ>

なぜ生成AIを学ぶのか？

- ・趣味として=B

・新しいスキルの獲得

=現在の仕事に活かす

=これからの仕事に活かす

経済的目= A

=現在の収入増につなげたい

=新しい収入を獲得したい

C

=====

その為これからニーズが拡大するAIと予測されるAIスキルを獲得したい。

=====

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/i-1a32a897f70580099683c...

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/i-1a32a897f70580099683c...

3/14

2025/02/26 13:05

では生成AIの何を学ぶのか？

テキスト系=C

- ・ ChatGPT/Gemini/Llama/

クリエイティブ系=D

- ・画像生成AI、動画生成AI、音楽

=====

1・皆さんの現在地確認

ステージの確認

A：現在無職 → 就職したい・自立したい

B：現在勤めている→転職したい

C：現在勤めている→副業したい

D：現在勤めている→フリーランスとして独立

E：現在勤めている→会社を起業したい

F：現在は個人フリーランス →法人化を考えている

＊ 決算費用 40~60万＋法人税7万円

G：既に起業済み→事業展開したい

- ・ 資金調達の方法（エクイティほか）

===== 30

2・私のキャリアから見るポイント

<前提条件と私の経験～ゼロからスタート方法>

私＝1966年 福岡県の地方都市で生誕 母は元看護士

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/i-1a32a897f70580099683c...

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/i-1a32a897f70580099683c...

4/14

2025/02/26 13:05

16歳で工業高校卒業後、美容師（天神）を2年経験、

21歳で上京し3年間東京モード学園「ファッションビジネス・マーケティング専攻」

- ・ 就職全城 サントリー、資生堂、コンサルティング、

24歳（1990年）フリーランス「WAIKFR」個人事務所設立

解説＝就職できない場合の対処法は以下の3つ

- ・ 妥協して就職できるところを探す
- ・ 希望の企業に就職できるまで粘る、頑張る
- ・ 自分でやる（フリーランスや会社設立）→私はここを選んだ

25歳（1991年）で会社設立 株式会社オフィスキャスター

1999年同社経営権を譲渡 → この会社は2023年 車証マザーズ上場

2000年に「フォーアイディー」社設立 → i-modeの登場に飛びつく、後に東芝子会社に

街を歩くことでビジネスネタを見つける！



清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...

情報ビジネス＝代行業の良さに着目

- 資本（設備投資）がいらない
- 仕入れや在庫がいらない
- 月額制＝安定収入・泉積事業
- 専門特化＜建設不動産業界
- 競合がいらない＜FAXで毎日配信するニュービジネス

モデルルーム訪問 首都圏2.7万戸 3000現場



- リソース＝街を歩くリサーチスタッフ多数
- 分譲マンションの売れ行きデータニーズ
- 不動産鑑定、分譲マンションデベロッパー、不動産会社、金融機関のニーズ
- パンフレットニーズ 発売当時の価格、物件概要、設備仕様ほか

=====

＜ポイントの整理＞

5 / 14

2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...

「収益化」とは何か？

前例のない新しいテクノロジーは常に「収益化」課題が存在する。

- マネタイズ方法、ビジネスモデル、ビジネスプランという言い方

収益化とはビジネスに落とし込むこと。ビジネスとは「継続性」と「再現性」が必要

＜新しいテクノロジーとプラットフォームシフトの歴史＞

	1990	1995	2000	2005	2010	2015	2020	2022	2
FAX		Windows95	Imode		iPhone			コロナ	
ウェブ	インターネット	アフィリエイト	Facebook	Instagram	TaTok	ZOOM	メタバース		
		Google日本	YouTube		ARVR				

24歳の時のポテンシャル

- 学歴なし、実績なし、人脈なし、お金なし、何もないから何かを「得る」＝実績を作るために踏み出す必要があった。とりあえずね

24歳フリーランスとして個人事務所として独立

屋号“Walker” 職能＝プランナー

～趣味＝デザインとアートと音楽。特に街を歩き、優れた建築デザインを発見し、眺めること

貯蓄70万円の活用法～半年間の1日サーチ期間

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	0	0	0	0	0	3	5	8	12	15	18
	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
	-12	-12	-12	-12	-12	-9	-7	-4	0	3	6
						-69					

固定費：家賃3、食費3、小遣い3、その他3 ＝12万円

6 / 14

2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...

事業計画

やってる A

初めて知った B

わからない C

会計簿＝ 収入＝一定 ＝ 過去の支出整理

事業計画＝ 未来出費＋売り上げ予測

3・ 商売・事業のポイント

ポイント

24歳でフリーランスとして独立する時に何を考えていたか

- アイデア検証
- 起業準備 学歴ない、コネない、人脈ない、実績ない、スキルない あるのはやる気だけ
- 心構え＝独立＝怖い・不安・心配

①失敗しない環境を先に作る＝撤退ルールを決める

事業・ビジネスのイメージ

成功＝特別な人

怖い＝失敗

失敗とは？＝ 借金とり・自殺

借入＝融資＝借金＊個人保証

私の場合 1月5万円 60ヶ月(5年)ローンは30万円

事業失敗のパターン

- ほとんどがキャッシュフロー問題
- 準備不足面＝どんぶり勘定＝個人であつても事業計画を作つて

7 / 14

2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール

https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...

いいない

- 性格面＝見栄、プライドの高い人＝無駄な出費が多い
- 「撤退の基準」がないと倒れるまで過進してしまう。

始める前にセーフティネットを引いて

安心して全力で取り組める環境を作る

→事業計画

③ビジネスモデル＝商売の手法分類

受託＝依頼されて行う作業 パッケージ販売＝あらかじめ作つておいた何かを販売

	個人向け	企業向け
行)	画像や動画販売（ファン）	制作代行
ジ販売	教育研修（情報商材）	リスクリング
	作品販売	

- ビジネスモデル形態 サービス業（代行業）、パッケージ販売業
- お客様の種類 B2C一般コンシューマー向け B2B企業向け

④営業の構造別分類

ビジネスとは「営業力」「販売力」と心得よ

～マーケティングとは＝目的を達するための手段と手法を考え実践すること

＜マインドセット＞

■一般人の考え方＜時間がかかる

8 / 14

2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール <https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...>

積み上げ発想＝スキルや実績、資格などを積み上げて最後にアピールする

■ 販売人やプロデューサーの考え方 <最も効率的な考え方>
 お客様ニーズ発想＝はじめにお客様（お金をしてくれる人または企業）の存在を確認して、お客様ニーズに対応できるスキルを後付けで用意する

<営業の種類>

- ・ 1) 地上戦

知り合い・・・最初にアプローチ可能な手法

- ・ 2) 海上戦

知り合いの知り合い・・・準備と人脈が必要な手法

- ・ 3) 空中戦

見たことも会ったこともない人・・・飛び道具が必要な手法

準備編

9 / 14 2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール <https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...>

ビジネスは「営業努力」が全て

<一般的な業務受託方法>
 プラットフォームの活用

- ・ ココナラ、ランサーズ、クラウドワークス

一般取引のルール

- ・ 業務委託契約（覚書） 一般的企業間取引 納品・請求書発行 翌月末入金

5WIH

定期的・継続的な反響があれば事業展開可能に

→ **ビジネスとは再現性ある商行為**

FB＝AやっていないB

<地上戦・海上戦対策>

- ・ SNSの活用 Facebook/LinkedIn

みんなで学ぶ 生成AIの8izコミュニティ #...

【注意：投稿受け付けていません！】...

<https://www.facebook.com/groups/2763623...>

ポイント＝ビジネスである、営業行為であるという割り切りが必要

- ・ 塾や教室の開催

トップページ

京都にある子供向けのAIアートスクールです

<https://vroom-aiart.com/>

スマホAIの学校 AppleIntelligenceを学...

本ワンドイスクールは、スマホ一台で始める生成AI講座です。初心者でも安心して参加できる内容

<https://iPhone16.hp.peraichi.com>

- ・ 交流会参加

10 / 14 2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール <https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...>

ヘッパシム

<空中戦対策>

→見込み客に手を挙げてもらう仕組み作り＝撒き餌を投げる行為

- ・ SNS対応 Xでの配信
- ・ NOTEでの発信
- ・ セミナーの実施
- ・ 有料講座 Udemey
- ・ Youtube番組配信
- ・ ストリートアカデミー

ポイント

- ・ 専門分野の明確化 < 一点突破・全面展開

Aのチャンス！～種類が多い状況<買ったもん勝ち海外のAのツール<業界や専門特化した

プロフィールと営業カタログの整備

- ・ 情報発信を心がける<探される状況を作る
- ・ アラートメールの活用
- ・ リスト
- ・ 理想の状況を逆算して考えて見せる

例）猫画像得意です。猫の種類や色など細かく対応いたします。価格は松竹梅で対応します。

- ・ 半年間は何も考えず続ける。

典型的挫折パターン：最初からこつこつやろうとする。上手くなってから人前に出たい

- ・ “やりたいこと”と“できること”

4・事業計画とは何か？

事業計画とは

＝ 販売、ビジネス、

11 / 14 2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール <https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c...>

＝家計簿は「支出」の管理（過去）
 ＝事業計画って売り上げ見込み（未来）＋支出見込み（未来）

全てを事前にシミュレーションする＝数値化

「予算化」ともいう。予算＝想定プランを実施した結果を「実績」という、

想定プランの精度を測る言い方が「予実」という

上場する企業に最も求められる要素がこの「予実」という作業

＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝

一般の方に副業や独立の方法をレクチャーしたいのでポイントを整理してください。

＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝＝

1. 自己分析と強みの明確化

- ・ **スキル・経験の棚卸し**

自分が持っている専門知識、経験、趣味や興味を整理し、何が「武器」になるかを見極める。

- ・ **市場での差別化**

自分独自の強みや、他者に負けないスキルを発見することが成功への第一歩です。

2. 市場調査とニーズの把握

- ・ **市場のトレンド分析**

自分が提供できるサービスや製品がどのような需要に当てているのか、インターネットやSNS、業界レポートなどを活用して調査する。

- ・ **競合の研究**

同じ分野で成功している事例や、他社の強み・弱みを分析し、自分ならではのアプローチを見出す。

3. プロモーション戦略と営業計画の策定

12 / 14 2025/02/26 13:05

清風キャリアスクール https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c... 3. リンクやヘルプが利用可能な状態 ● 収益の仕組み どのような形で収益を得るのか（例：オンライン販売、サービス提供、広告収入、サブスクリプションなど）を明確にする。 ● コスト管理と資金計画 初期投資や運転資金、ランニングコストなど、具体的な資金計画を立てる。 4. スキルアップと継続的な学習 ● 必要な知識・技術の習得 独立後に必要となるビジネススキル（マーケティング、会計、法務など）や、最新のデジタルツール、オンライン講座の活用を検討する。 ● 自己投資の意識 スキルアップは自分自身への投資であり、常に変化する市場に柔軟に対応するための鍵となります。 5. ネットワーキングとメンターシップ ● 人脈構築の重要性 同じ分野で活動している人、既に独立して成功している人との交流を通じて、情報やアドバイスを得る。 ● オンラインコミュニティやイベント参加 SNSや業界イベント、セミナーなどに積極的に参加して、自分のブランドや信頼を築く。 6. リスク管理と法務・税務の理解 ● リスクの洗い出しと対策 独立・副業に伴うリスク（収入の不安定さ、失敗時の影響など）を事前に検討し、リスクヘッジの方法を考える。 ● 法的・税務的基礎知識の習得 個人事業主や法人設立時に必要な手続き、契約、税務申告などの基本知識を身につけ、必要に応じて専門家に相談する。 7. プロジェクト管理とPDCAサイクルの実践 ● 計画→実行→評価→改善 13 / 14 2025/02/26 13:05	清風キャリアスクール https://iris-galette-899.notion.site/f-1a32a897f70580099683c... 小さなプロジェクトから始め、フィードバックをもとに改善を重ねることで、事業の成長を目指す。 ● 目標設定と進捗管理 短期・中期・長期の目標を明確にし、定期的に進捗を確認する仕組みを構築する。 8. マインドセットと継続する意志 ● チャレンジ精神と柔軟性 失敗を恐れず、常に学び続ける姿勢や変化に対する柔軟性が、副業や独立を成功に導きます。 ● 自己管理とモチベーション維持 時間管理や自己管理のスキルを高め、メンタル面でのサポート体制を整えることも重要です。 ===== 14 / 14 2025/02/26 13:05
---	---